



**ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**

**ANÁLISE DE PROPOSTA APRESENTADA PELA EMPRESA
CONSTRUTORA CAMPOS LTDA.**

PARECER Nº 001/2025 – ENGENHARIA DA SEMED

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA: 005/2025-CPL

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL, FNDE - ESCOLA 13 SALAS - IMPERATRIZ - MA, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 965606/2024/FNDE/CAIXA.

Conforme dispõe a Lei nº 14.133/2021, em seu art. 63, inciso III, serão desclassificadas as propostas que não atendam às exigências do edital ou apresentem irregularidades insanáveis. Ainda, o art. 59, inciso II, prevê que a habilitação será negada às empresas que não comprovarem capacidade técnica ou regularidade documental.

I- DA ANÁLISE DA PROPOSTA TÉCNICA

A) PROPOSTA

No caso de licitações e contratos públicos, a lei que trata dos critérios de aceitabilidade e inexecutabilidade de propostas é a Lei nº 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos).

Após análise da proposta apresentada pela empresa, verificou-se que o valor ofertado foi de R\$ 9.738.774,23 (nove milhões, setecentos e trinta e oito mil, setecentos e setenta e quatro reais e vinte e três centavos). Esse montante representa um desconto de aproximadamente 16,02% (dezesesseis vírgula zero dois por cento) em relação ao valor estimado pela Administração Pública.

Considerando os parâmetros de mercado e os limites estabelecidos em lei, em especial o disposto nos arts. 59 e 63 da Lei nº 14.133/2021, verifica-se que o desconto proposto não caracteriza inexecutabilidade, mantendo-se dentro dos limites aceitáveis e resguardando a viabilidade da execução contratual.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

B) COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Composição própria FNDE 003 apresentado no Edital Nº 05/2025

TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
	FNDE 003	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO	UN			3.009,93
SINAPI-I	370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,0200	105,00	2,10
SINAPI-I	10420	BACIA SANITÁRIA (VASO) CONVENCIONAL, DE LOUCA BRANCA, SIFÃO APARENTE, SAÍDA VERTICAL (SEM ASSENTO)	UN	1,0000	242,43	242,43
SINAPI-I	11868	CAIXA D'ÁGUA / RESERVATÓRIO EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1000 LITROS, COM TAMPA	UN	1,0000	659,03	659,03
SINAPI-I	20247	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	KG	1,0000	21,77	21,77
SINAPI-I	20205	RIPIA APARELHADA *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	M	8,0000	3,56	28,48
SINAPI-I	21009	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), E = 2,25 MM, *1,3* KG/M (NBR 5580)	M	30,0000	24,09	722,70
SINAPI-I	9841	TUBO PVC, SÉRIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	M	5,0000	24,63	123,15
SINAPI-I	9841	TUBO PVC, SÉRIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	M	5,0000	24,63	123,15
SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,0000	23,71	94,84
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,0000	28,43	227,44
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,0000	29,19	233,52
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,1200	23,52	190,98
SINAPI	92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PE-DIREITO SIMPLES, AF_09/2020	M	17,0000	20,02	340,34

Composição própria FNDE 003 apresentado pela CONSTRUTORA CAMPOS LTDA

1.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total
Composição	FNDE 03 Próprio	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PEÇAS	UN	1,00000000	2.285,88	2.285,88
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	4,00000000	22,11	88,44
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	8,00000000	27,45	219,60
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	8,12000000	21,80	177,01
Composição Auxiliar	92273 SINAPI	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PE-DIREITO SIMPLES, AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	17,00000000	16,61	282,37
Insumo	00000370 SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,02000000	84,00	1,68
Insumo	00010420 SINAPI	BACIA SANITÁRIA (VASO) CONVENCIONAL, DE LOUCA BRANCA, SIFÃO APARENTE, SAÍDA VERTICAL (SEM ASSENTO)	Material	UN	1,00000000	193,94	193,94
Insumo	00011868 SINAPI	CAIXA D'ÁGUA / RESERVATÓRIO EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1000 LITROS, COM TAMPA	Material	UN	1,00000000	527,22	527,22
Insumo	00020247 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	1,00000000	17,42	17,42
Insumo	00020205 SINAPI	RIPIA APARELHADA *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	Material	M	8,00000000	2,85	22,80
Insumo	00021009 SINAPI	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), E = 2,25 MM, *1,3* KG/M (NBR 5580)	Material	M	30,00000000	19,27	578,10
Insumo	00009841 SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	5,00000000	19,70	98,50
Insumo	00009841 SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	4,00000000	19,70	78,80

Verificou-se divergência entre a composição de custo apresentada pela empresa licitante e a composição de referência FNDE 003, especificamente no item 9841 do SINAPI. Na composição apresentada pela empresa constam os quantitativos de 5 e 5 unidades, enquanto o edital estabelece 5 e 4 unidades, conforme os parâmetros definidos na planilha orçamentária oficial.

Tal divergência configura inconsistência quantitativa que pode **comprometer a exequibilidade do item**, visto que a composição de custos deve refletir com precisão os insumos e quantidades necessários à execução dos serviços, em conformidade com as



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

especificações do projeto básico ou executivo. A adoção de quantitativos superiores aos previstos no edital pode resultar em exceto de materiais ou mão de obra, afetando diretamente a uniformidade e compatibilização dos itens.

Composição de custo do item 6.5.1 apresentado pela CONSTRUTORA CAMPOS LTDA

6.5.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	FNDE 12 Próprio	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	m²	1,0000000	402,94	402,94
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDEIREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,4100523	27,45	38,70
Insumo	00011186 SINAPI	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	Material	m²	1,0000000	344,00	344,00
Insumo	00004343 SINAPI	PARAFUSO FRANCES ZINCADO, DIAMETRO 1/2", COMPRIMENTO 4", COM PORCA E ARRUELA	Material	UN	4,0000000	4,03	16,12
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,2820104	14,61	4,12
				MO sem LS =>	15,54	LS =>	17,50
						MO com LS =>	33,04

Composição de custo do item 15.18 apresentado pela CONSTRUTORA CAMPOS LTDA

15.18	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	FNDE 14 Próprio	TORNEIRA ELETTRICA DE PAREDE, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W (110/220 V)	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0000000	186,77	186,77
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3983624	34,08	13,57
Insumo	00011777 SINAPI	TORNEIRA ELETTRICA DE PAREDE, PLASTICA, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W (110/220 V)	Material	UN	1,0000000	165,23	165,23
Insumo	00000247 SINAPI	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,3983624	20,03	7,97
				MO sem LS =>	8,83	LS =>	9,95
						MO com LS =>	18,78

Em determinadas composições apresentadas pela empresa licitante, a mão de obra foi inserida como insumo, de forma desvinculada dos encargos sociais correspondentes. Tal prática é incompatível com os critérios técnicos de orçamentação pública, uma vez que a mão de obra, diferentemente dos materiais e equipamentos, envolve custos indiretos obrigatórios decorrentes da legislação trabalhista e previdenciária.

Conforme estabelecem as normas de orçamentação baseadas no SINAPI e no Sistema FNDE, os custos de mão de obra devem sempre considerar a remuneração direta acrescida dos encargos sociais e trabalhistas, como INSS, FGTS, férias, 13º salário e demais direitos previstos na Consolidação das Leis do Trabalho (CLT). Assim, o simples lançamento da mão de obra como insumo material, sem a devida composição dos encargos, resulta em subavaliação do custo real do serviço e inexecutabilidade orçamentária.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

C) CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Cronograma físico-financeiro apresentado no Edital Nº 005/2025

CRONOGRAMA FISCO FINANCEIRO				GRAU DE SIGILO						
				#PÚBLICO						
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL, LOTEAMENTO RESIDENCIAL CANTO DA SERRA, IMPERATRIZ/MA - FNDE - ESCOLA 13 SALAS ENDEREÇO: RUA AUXILIAR 1, S/N, LOTE ÁREA EDUCACIONAL 1, LOTEAMENTO RESIDENCIAL CANTO DA SERRA, IMPERATRIZ-MA										
ITEM	DESCRIÇÃO	PESO	VALOR	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	7,19%	833.538,19	0,14% 1.130,78	4,34% 36.210,40	9,68% 80.724,84	8,28% 69.031,63	8,81% 73.428,67	9,30% 77.915,81	9,54% 79.544,39
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	0,85%	98.434,73	15,00% 14.765,21	30,00%	30,00% 29.530,42	25,00% 24.608,68			
3	FUNDAÇÕES	11,55%	1.338.950,00		30,00% 401.685,00	30,00% 401.685,00	20,00% 267.790,00	20,00% 267.790,00		
4	SUPERESTRUTURA	24,56%	2.847.731,68		20,00% 569.546,34	20,00% 569.546,34	20,00% 569.546,34	20,00% 569.546,34	20,00% 569.546,34	20,00% 569.546,34
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	4,46%	517.818,27						103.523,85	103.523,85
6	ESQUADRIAS	6,96%	806.840,70					10,00% 60.684,07	40,00% 322.738,28	30,00% 242.052,21
7	SISTEMAS DE COBERTURA	8,55%	991.441,64							
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	1,10%	127.842,26		30,00% 38.352,68	30,00% 38.352,68	20,00% 75.568,45	20,00% 75.568,45		
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	6,27%	727.219,73							15,00% 109.082,96
10	SISTEMAS DE PISOS	6,64%	769.809,97							
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	3,03%	351.417,63							
12	INSTALAÇÃO HIDRAULICA	2,17%	251.898,55							
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	1,49%	172.469,02							
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	1,10%	127.547,77							

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO				GRAU DE SIGILO						
				#PÚBLICO						
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL, LOTEAMENTO RESIDENCIAL CANTO DA SERRA, IMPERATRIZ/MA - FNDE - ESCOLA 13 SALAS ENDEREÇO: RUA AUXILIAR 1, S/N, LOTE ÁREA EDUCACIONAL 1, LOTEAMENTO RESIDENCIAL CANTO DA SERRA, IMPERATRIZ-MA										
ITEM	DESCRIÇÃO	PESO	VALOR	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	0,95%	109.704,93							
16	INSTALAÇÃO DE GAS COMBUSTÍVEL	0,03%	3.896,75							
17	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	1,44%	167.380,58							
18	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	5,11%	592.317,38							
19	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	0,72%	83.966,50							
20	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	1,99%	230.821,48							
21	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECANICA	0,10%	11.971,26							
22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	0,60%	69.873,28							
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	3,00%	348.315,38							
24	SERVIÇOS FINAIS	0,13%	15.229,18							
PREÇO PARCIAL				15.895,99	505.778,50	1.119.839,27	956.545,10	1.017.015,53	1.073.322,08	1.103.749,55
PERCENTUAIS PARCIAIS				0,14%	4,36%	9,66%	8,25%	8,77%	9,26%	9,52%
PREÇO ACUMULADOS				15.895,99	521.674,49	1.641.513,77	2.598.058,87	3.615.074,40	4.688.396,48	5.792.146,03
PERCENTUAIS ACUMULADOS				0,14%	4,50%	14,16%	22,40%	31,17%	40,43%	49,95%



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO				GRAU DE SIGILO						
				#PUBLICO						
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL, LOTEAMENTO RESIDENCIAL CANTO DA SERRA, IMPERATRIZ/MA - FNDE - ESCOLA 13 SALAS ENDEREÇO: RUA AUXILIAR 1, S/N, LOTE ÁREA EDUCACIONAL 1, LOTEAMENTO RESIDENCIAL CANTO DA SERRA, IMPERATRIZ-MA										
ITEM	DESCRIÇÃO	PESO	VALOR	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	7,19%	833.538,19	4,25% 35.431,94	3,94% 32.840,84	6,95% 58.198,04	8,48% 70.715,17	9,64% 80.373,37	8,24% 68.678,17	7,86% 65.493,15
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	0,85%	96.434,73							
3	FUNDAÇÕES	11,55%	1.338.950,00							
4	SUPERESTRUTURA	24,56%	2.847.731,58							
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	4,46%	517.618,27	20,00% 103.523,65	20,00% 103.523,65	20,00% 103.523,65				
6	ESQUADRIAS	6,96%	806.840,70	20,00% 161.368,14						
7	SISTEMAS DE COBERTURA	8,55%	991.441,64			20,00% 198.288,33	20,00% 198.288,33	20,00% 198.288,33	20,00% 198.288,33	20,00% 198.288,33
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	1,10%	127.842,26							
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	6,27%	727.219,73	20,00% 145.443,95	20,00% 145.443,95	20,00% 145.443,95	20,00% 145.443,95	5,66% 35.960,99		
10	SISTEMAS DE PISOS	6,64%	769.809,97			10,00% 76.981,00	20,00% 153.961,99	25,00% 192.452,49	20,00% 153.961,99	25,00% 192.452,49
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	3,03%	351.417,63					30,00% 105.425,29	30,00% 105.425,29	40,00% 140.567,05
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	2,17%	251.898,55	10,00% 25.189,86	20,00% 50.379,71	30,00% 75.569,57	20,00% 50.379,71	10,00% 25.189,86	10,00% 25.189,86	
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	1,49%	172.469,02		20,00% 34.493,80	20,00% 34.493,80	30,00% 51.740,71	20,00% 43.117,26	5,00% 8.673,45	
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	1,10%	127.547,77	20,00% 25.509,55	20,00% 25.509,55	20,00% 25.509,55	20,00% 25.509,55	20,00% 25.509,55		
CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO				GRAU DE SIGILO						
				#PUBLICO						
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL, LOTEAMENTO RESIDENCIAL CANTO DA SERRA, IMPERATRIZ/MA - FNDE - ESCOLA 13 SALAS ENDEREÇO: RUA AUXILIAR 1, S/N, LOTE ÁREA EDUCACIONAL 1, LOTEAMENTO RESIDENCIAL CANTO DA SERRA, IMPERATRIZ-MA										
ITEM	DESCRIÇÃO	PESO	VALOR	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	0,95%	109.704,93				10,00% 10.970,49	20,00% 21.940,99	30,00% 32.911,48	40,00% 43.881,97
16	INSTALAÇÃO DE GAS COMBUSTÍVEL	0,03%	3.898,79		30,00% 1.169,64	30,00% 1.169,64	20,00% 779,16	20,00% 779,16		
17	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	1,44%	167.360,98		5,00% 8.389,06	10,00% 16.738,10	10,00% 16.738,10	20,00% 33.476,20	30,00% 50.214,29	25,00% 41.845,25
18	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	5,11%	592.317,38		10,00% 59.231,74	10,00% 59.231,74	20,00% 118.463,46	25,00% 148.079,35	25,00% 148.079,35	10,00% 59.231,74
19	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	0,72%	83.966,50				20,00% 16.793,30	30,00% 25.189,95	30,00% 25.189,95	20,00% 16.793,30
20	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	1,99%	230.821,48				20,00% 46.164,30	30,00% 69.246,44	30,00% 69.246,44	20,00% 46.164,30
21	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	0,10%	11.971,26			20,00% 2.394,25	30,00% 3.591,38	30,00% 3.591,38	20,00% 2.394,25	
22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	0,60%	69.873,28			20,00% 13.974,66	30,00% 20.961,98	30,00% 20.961,98	20,00% 13.974,66	
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	3,00%	348.315,38				15,00% 52.247,31	25,00% 87.078,85	15,00% 52.247,31	30,00% 104.494,61
24	SERVIÇOS FINAIS	0,13%	15.229,18				15,00% 2.284,38	25,00% 3.807,30	15,00% 2.284,38	30,00% 4.568,75
PREÇO PARCIAL				496.467,08	460.961,93	811.516,26	986.033,88	1.120.869,31	956.799,19	913.780,94
PERCENTUAIS PARCIAIS				4,28%	3,98%	7,00%	8,49%	9,67%	8,25%	7,88%
PREÇO ACUMULADOS				6.288.613,11	6.749.575,05	7.561.991,31	8.546.125,19	9.666.994,49	10.623.703,68	11.537.484,62
PERCENTUAIS ACUMULADOS				54,23%	58,20%	65,20%	73,70%	83,36%	91,61%	99,49%



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Cronograma da empresa CONSTRUTORA CAMPOS LTDA

Cronograma Físico e Financeiro												
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	790.466,57	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	140.800,00	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
3	FUNDAÇÕES	1.224.114,32	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
4	SUPERESTRUTURA	2.329.592,81	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
6	ESQUADRIAS	462.144,18	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
7	SISTEMAS DE COBERTURA	400.545,90	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	700.017,19	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
9	REVESTIMENTOS INTERIO E EXTERNO	293.619,29	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
10	SISTEMAS DE PISOS	189.886,78	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	180,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	180,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	180,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	180,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	180,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
16	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	180,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
17	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	180,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
18	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	180,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
19	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	180,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
20	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	180,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
21	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	180,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	180,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	270.017,22	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
24	SERVIÇOS FINAIS	13.654,25	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Porcentagem	1,10%	3,9%	3,40%	8,22%	8,70%	7,37%	7,34%	8,81%	8,54%	8,97%	8,97%	8,97%
Quota	114.982,11	303.294,93	230.354,59	501.971,16	508.061,57	737.254,92	962.364,91	1.079.412,19	1.079.412,19	1.079.412,19	1.079.412,19	1.079.412,19
Porcentagem Acumulada	1,10%	5,00%	8,40%	16,62%	25,32%	34,02%	42,36%	51,20%	59,74%	68,68%	77,65%	86,62%
Quota Acumulada	114.982,11	418.287,04	648.641,63	1.150.612,79	1.658.674,36	2.395.929,28	3.358.294,19	4.437.706,38	5.517.118,57	6.596.530,76	7.675.942,95	8.755.355,14

CONSTRUTORA CAMPOS LTDA
CNPJ nº 10.940.000/0001-00
Cidade: São Luís - MA
Rua: ...
CEP: ...

CONSTRUTORA CAMPOS LTDA - JOSÉ WILSON
FERRERA CAMPOS - CPF: ...
ADMINISTRADOR

CONSTRUTORA CAMPOS LTDA - JOSÉ WILSON
FERRERA CAMPOS - CPF: ...
ADMINISTRADOR

A empresa Construtora Campos Ltda. apresentou cronograma físico-financeiro com o mesmo prazo total previsto no edital, atendendo, portanto, à exigência quanto à duração contratual estabelecida pela Administração.

Contudo, observou-se divergência no andamento mensal das etapas executivas, uma vez que o cronograma apresentado não reproduz a mesma distribuição física e financeira exigida pelo edital, resultando em percentuais de execução diferentes dos parâmetros previstos pela Administração Pública.

Tal diferença evidencia **desalinhamento no fluxo de desembolso e na sequência lógica de execução das atividades**, o que poderá gerar **desequilíbrios no acompanhamento e fiscalização da obra**.

Nos termos do art. 59, inciso II, e art. 63, inciso III, da Lei nº 14.133/2021, as propostas devem observar as condições do edital e demonstrar viabilidade técnica e financeira.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

D) BDI

Composição do BDI apresentado no Edital N° 005/2025

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI					
OBJETO:					
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA - N° 005/2025 - CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL, FNDE - ESCOLA 13 SALAS - IMPERATRIZ-MA, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO N° 965606/2024/FNDE/CAIXA					
Tipo de Obra (Conforme ao Acórdão 2622/2013 - TCU): Construção de Edifícios (Também para Reformas)					
Conforme legislação tributária municipal, o percentual da base de cálculo para o ISS				40,00 %	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota o ISS (entre 2,00% e 5,00%)				5,00 %	
ITENS	SIGLAS	(1º Quartil)	MÉDIA	(3º Quartil)	Taxas Adotadas - %
Taxa de Rateio da Administração Central	AC	3,00%	4,00%	5,50%	5,50%
Taxa de Seguro e Garantia do Empreendimento	S+G	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
Taxa de Risco	R	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%
Taxa de Despesas Financeiras	DF	0,59%	1,23%	1,39%	1,24%
Taxa de Lucro	L	6,16%	7,40%	8,96%	8,30%
Taxa de Tributos	PIS (Geralmente 0,65%)	I			0,65%
	COFINS (Geralmente 3,00%)				3,00%
	ISS (Legislação Municipal) (**/****)				2,00%
	CPRB (INSS)				0,00%
BDI conforme ao Acórdão 2622/2013 TCU		20,34%	22,12%	25,00%	25,00%
BDI RESULTANTE					25,00%

FORMULA UTILIZADA:

$$BDI = \frac{((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L))}{(1 - I)}$$

-1

Composição do BDI apresentado pela CONSTRUTORA CAMPOS LTDA

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI				GRAU DE SIGILO	
				#PÚBLICO	
PROponente		OBJETO:			
MUNICÍPIO DE IMPERATRIZ		CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL, LOTEAMENTO RESIDENCIAL, CANTO DA SERRA, IMPERATRIZ/MA - FNDE - ESCOLA 13 SALAS			
Tipo de Obra (Conforme ao Acórdão 2622/2013 - TCU): Construção de Edifícios (Também para Reformas)					
Conforme legislação tributária municipal, o percentual da base de cálculo para o ISS				40,00 %	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota o ISS (entre 2,00% e 5,00%)				5,00 %	
ITENS	SIGLAS	(1º Quartil)	MÉDIA	(3º Quartil)	Taxas Adotadas - %
Taxa de Rateio da Administração Central	AC	3,00%	4,00%	5,50%	5,50%
Taxa de Seguro e Garantia do Empreendimento	S+G	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
Taxa de Risco	R	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%
Taxa de Despesas Financeiras	DF	0,59%	1,23%	1,39%	1,24%
Taxa de Lucro	L	6,16%	7,40%	8,96%	8,30%
Taxa de Tributos	PIS (Geralmente 0,65%)	I			0,65%
	COFINS (Geralmente 3,00%)				3,00%
	ISS (Legislação Municipal)				2,00%
	CPRB (INSS)				0,00%
BDI conforme ao Acórdão 2622/2013 TCU		20,34%	22,12%	25,00%	25,00%
BDI RESULTANTE					25,00%
FORMULA UTILIZADA:					
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - (CPRB + ISS + COFINS + PIS))} - 1$					



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Ressalta-se que o cálculo do BDI deve considerar encargos sociais, tributos incidentes, despesas indiretas e margem de lucro, conforme orienta a Instrução Normativa nº 05/2017 da Secretaria de Gestão do Ministério do Planejamento e as diretrizes da Lei nº 14.133/2021, que preveem a necessidade de demonstração da composição dos custos e encargos.

O BDI proposto pela empresa permanece dentro dos limites aceitáveis, não comprometendo a exequibilidade dos preços unitários nem a composição global do orçamento.

E) ENCARGOS SOCIAIS

Encargos sociais apresentado no Edital Nº 005/2025

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS		GRAU DE SIGLO #PÚBLICO	
OBJETO:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL, LOTEAMENTO RESIDENCIAL CANTO DA SERRA, IMPERATRIZ/MA, FINE: ESCOLA 13 SALAS		
LOCAL:	RUA ADOLFO T. SIN, LOTE ÁREA EDUCACIONAL 1, LOTEAMENTO RESIDENCIAL CANTO DA SERRA, IMPERATRIZ/MA		
PLANILHA COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA - SEM DESONERAÇÃO			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
GRUPO A			
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	36,80	36,80
GRUPO B			
B1	REPÓSICO SEMANAL RENUMERADO	17,89	NÃO INCIDE
B2	FÉRIAS	3,95	NÃO INCIDE
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,85	0,64
B4	1/3 SALÁRIO	11,03	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,06	0,04
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,59	NÃO INCIDE
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,18	9,20
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04	0,03
B	TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS A	48,43	18,58
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,58	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,11	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,73	1,31
C4	DÉPOSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,41	1,82
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,39	0,29
C	TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	9,22	6,95
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	17,82	6,95
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E	0,41	0,31
D3	REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,00	0,00
D	TOTAL DE ENCARGOS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	18,23	7,26
TOTAL(A+B+C+D)		112,58	59,50



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Encargos sociais apresentado pela CONSTRUTORA CAMPOS LTDA

ref: JAN/2025

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (COM DESONERAÇÃO)			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	36,80	36,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,89	Não incide
B2	Feriados	3,95	Não incide
B3	Auxílio-Enfermidade	0,85	0,64
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,06	0,04
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuva	1,59	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	12,18	9,20
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
B	Total dos Encargos Sociais que recebem incidências de A	48,43	18,88
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,58	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	1,73	1,31
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,41	1,82
C5	Indenização Adicional	0,39	0,29
C	Total de Encargos Sociais que não recebem incidências de A	9,22	6,96
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº14.973/2024)	17,82	6,95
D2	Reincidência de Grupo A Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência	0,41	0,31
D	Total de Reincidências de um grupo sobre o outro	18,23	7,26
TOTAL (A+B+C+D)		112,68	69,90

A composição demonstra equilíbrio e observância às normas aplicáveis, atendendo aos princípios de transparência e coerência exigidos pela Lei nº 14.133/2021 e pelas boas práticas de engenharia orçamentária.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Valores referência do sindicato de mão de obra vigente no município de Imperatriz Maranhão

3.1 DO PISO SALARIAL APLICÁVEL AOS TRABALHADORES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

A partir de 01 de janeiro de 2025 até 31 de abril de 2025 (reajuste de 5,5% sobre o valor do salário base recebido em dezembro de 2024)

Função	Salário <u>Mês</u>	Salário <u>Hora</u>
Servente	R\$ 1.564,20	R\$ 7,11

A partir de 01 de maio de 2025 até 31 de dezembro de 2025 (reajuste de 6% sobre o valor do salário base recebido em dezembro de 2024)

Função	Salário <u>Mês</u>	Salário <u>Hora</u>
Servente	R\$ 1.570,80	R\$ 7,14

A partir de 01 de janeiro de 2025 até 31 de dezembro de 2025 (reajuste de 5,5% sobre o valor do salário base recebido em dezembro de 2024)

Função	Salário <u>Mês</u>	Salário <u>Hora</u>
Meio-Oficial / Auxiliar	R\$ 1.630,20	R\$ 7,41
Oficial	R\$ 2.186,80	R\$ 9,94

<https://www.sinduscon-ma.com.br/convencao-coletiva/>

Composição apresentada pela CONSTRUTORA CAMPOS LTDA para o cargo de servente

Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
	86316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	21,80	21,80	
Composição	95378 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,35	0,35	
Auxiliar	00005111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	14,61	14,61	
Insumo	00037370 SINAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,71	3,71	
Insumo	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,50	0,50	
Insumo	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,07	1,07	
Insumo	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,01	0,01	
Insumo	00043467 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,49	0,49	
Insumo	00043461 SINAPI	EPI - FAMÍLIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,06	1,06	
				MO sem LC ==	7,03	LC ==	7,93 MO com LC ==	14,96
				Valor do BDI ==	5,45		Valor com BDI ==	27,25

O valor do encargo social apresentado pela empresa é de 112,68%, logo para fins de cálculo consideramos a transformação da porcentagem em número decimal:

$$1 + 1,1268 = 2,1268$$

Considerando o valor de R\$ 14,61 por hora informado para o servente, observa-se que este valor representa o custo total da mão de obra com encargos sociais, conforme o percentual de 112,68%, que contempla os encargos trabalhistas, previdenciários e demais obrigações legais incidentes sobre o salário.

Para apurar o valor da hora sem encargos, é necessário dividir o valor total da hora (com encargos) pelo fator correspondente a esses encargos, conforme segue:

$$14,61 \div 2,1268 = 6,87 \text{ reais/ hora (aproximadamente)}$$



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Dessa forma, verifica-se que o valor sem encargos é de aproximadamente R\$ 6,87 por hora. Considerando a jornada padrão de 220 horas mensais, o valor mensal equivalente seria:

$$6,87 \times 220 = 1.511,40 \text{ reais/mês}$$

Valor de referência informado: **R\$ 1.570,68**

Valor calculado: **R\$ 1.511,40**

$$1.511,40 < 1.570,68$$

A diferença constatada entre o valor da hora de trabalho calculado sem encargos e o valor de referência previsto evidencia incompatibilidade entre o salário-base considerado e o custo total da mão de obra informado na proposta.

Tal discrepância indica que a empresa licitante está adotando valores inferiores aos mínimos estabelecidos em lei, o que implica descumprimento das normas trabalhistas e previdenciárias vigentes, em especial as contidas na Consolidação das Leis do Trabalho (CLT), no art. 7º da Constituição Federal, e nas convenções coletivas de trabalho aplicáveis à categoria profissional.

Nos termos do **art. 59, inciso II, da Lei nº 14.133/2021**, a proposta apresentada deve ser **exequível e compatível com os custos de mercado**, abrangendo integralmente os encargos sociais, trabalhistas e previdenciários incidentes sobre a mão de obra. A omissão ou subavaliação desses custos **caracteriza inexecutabilidade da proposta, uma vez que não assegura o pagamento integral dos direitos trabalhistas previstos em lei.**

O art. 59, §3º, da Lei nº 14.133/2021 estabelece que a Administração Pública deve desclassificar as propostas que apresentem preços manifestamente inexecutáveis ou incompatíveis com os encargos legais da contratação. Dessa forma, conclui-se que a proposta da empresa viola princípios legais e normativos, sujeitando-se à desclassificação, nos termos da legislação vigente.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

F) CURVA ABC

Curva ABC de serviços apresentado no Edital N° 005/2025

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL, LOTEAMENTO RESIDENCIAL CANTO DA SERRA, IMPERATRIZ/MA - FNDE - ESCOLA 13 SALAS						
ENDEREÇO: RUA AUXILIAR 1, S/N, LOTE ÁREA EDUCACIONAL 1, LOTEAMENTO RESIDENCIAL CANTO DA SERRA, IMPERATRIZ-MA						
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)	PORCENTAGEM	PORCENTAGEM ACUMULADO	FAIXA
100775	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSIVE PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020_PSA	KG	1.263.966,33	10,899968%	10,899968%	A
FNDE 020	TELHA TERMISOLANTE REVESTIDA EM AÇO GALVALUME, FACE SUPERIOR TRAPEZOIDAL E FACE INFERIOR PLANA (NÃO INCLUI ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO) REVEST COM ESPESSURA DE 0,50 MM, COM PRE-PINTURA DE COR BRANCA NAS DUAS FACES, NÚCLEO EM POLIISOCIANURATO (PIR) COM ESPESSURA DE 50 MM	M2	659.982,70	5,681351%	16,581319%	A
FNDE 052	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	905.748,06	5,223660%	21,814979%	A
104162	PISO EM GRANILITE, MARMÓRITO OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSIVE MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA AF_06/2022	M2	389.873,11	3,362065%	25,177043%	A
96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE CORDÃO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO AF_01/2024	M3	349.527,69	3,015009%	28,192053%	A
92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES AF_09/2020	M2	262.924,25	2,526028%	30,718081%	A
94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL NÃO ARMADO AF_08/2022	M3	284.690,74	2,455025%	33,173107%	A
FNDE 018	FÓRRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 625 x 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	M2	237.496,20	2,048036%	35,221143%	A
103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF_12/2021	M2	236.551,96	2,066118%	37,287261%	A
FNDE 061	FECHAMENTO COM CHAPA METÁLICA PERFURADA, INCLUSIVE PINTURA, CONFORME PROJETO	M2	235.523,91	2,031037%	39,318298%	A
FNDE 240	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	227.799,98	1,964430%	41,282728%	A
100897	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO) AF_01/2020_PA	M	186.477,83	1,608089%	42,890817%	A
96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES AF_01/2024	M2	157.964,13	1,362460%	44,253277%	A
FNDE 182	CONTRA-PISO DE CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL, ESPESURA 3 CM E PREPARO MECÂNICO	M2	144.465,45	1,245796%	45,499073%	A
FNDE 178	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS - REVESTIMENTO INTERNO (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM	M2	132.215,11	1,140155%	46,639228%	A
96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE CORDÃO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES AF_01/2024	M2	124.023,23	1,069513%	47,708740%	A



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Curva ABC de serviços apresentado pela CONSTRUTORA CAMPOS LTDA

Obra		Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais		
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA - Nº 005/2025 - CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL FINE - ESCOLA 13 SALAS - IMPERATRIZ-MA, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 965606/2024/FINE/CAIXA		SINAPI - 12/2024 - Maranhão CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo		25,0%		Não Desonerado: Horista: 112,68% Mensalista: 69,90%		
Código Banco	Descrição	Curva ABC de Serviços Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
100775 SINAPI	ESTRUTURA TRELICADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSIVE PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	78.851,3	12,38	1.023.499,87	10,51	10,51
FINE 52 Proprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	CANT - CANTERO DE OBRAS	UN	1,0	594.433,52	594.433,52	6,10	16,61
FINE 20 Proprio	TELHA TERMOISOLANTE REVESTIDA EM AÇO GALVALUME, FACE SUPERIOR TRAPEZOIDAL E FACE INFERIOR PLANA (NÃO INCLUI ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO), REVEST COM ESPESURA DE 0,50 MM, COM PRE-PINTURA DE COR BRANCA NAS DUAS FACES, NÚCLEO EM POLIISOCIANURATO (PIR) COM ESPESURA DE 50 MM	COBE - COBERTURA	m²	2.471,29	208,05	515.634,65	5,29	21,91
104162 SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESURA DE 8 MM, INCLUSIVE MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO 4 POLIMENTOS COM POLTRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	PISO - PISOS	m²	2.740,76	133,23	365.151,45	3,75	25,66
90557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE CORDOAMENTO OU VIGA BALDRAME, FOR 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	341,28	823,17	280.931,45	2,88	28,54
92479 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PE DREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	3.006,51	82,85	249.089,35	2,56	31,10
94991 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIÓ (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NAO ARMADO. AF_06/2022	PISO - PISOS	m²	276,38	839,71	232.079,04	2,38	33,48
103324 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINÉIS	m²	2.347,79	88,33	207.380,29	2,13	35,61
FINE 61 Proprio	FECHAMENTO COM CHAPA METÁLICA PERFORADA, INCLUSIVE PINTURA, CONFORME PROJETO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	248,23	777,10	193.345,33	1,96	37,58
FINE 18 Proprio	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 625 X 625 MM, S = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIFUMO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	PARE - PAREDES/PAINÉIS	m²	1.282,51	146,47	187.849,23	1,93	39,51
FINE 240 Proprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FOR 30 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU REFORÇADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. (M3)	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	239,56	738,28	176.862,35	1,82	41,32
100897 SINAPI	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 45CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020_PA	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m	1.116,5	137,61	153.641,55	1,58	42,90
96536 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1.816,97	85,87	156.949,21	1,43	44,33

A Curva ABC apresentada pela empresa Construtora Campos Ltda. foi elaborada a partir da composição de seus próprios custos e metodologia de execução, motivo pelo qual apresenta variações em relação à Curva ABC elaborada pela Administração.

Tais diferenças, contudo, não configuram irregularidade, visto que cada empresa pode adotar critérios distintos de composição de preços, produtividade e logística de execução, o que naturalmente resulta em alterações nos percentuais de representatividade dos itens de maior, médio e menor impacto financeiro.

Ressalta-se que a Curva ABC da Administração tem caráter referencial, servindo como parâmetro comparativo para análise da coerência das propostas, mas não como modelo obrigatório a ser reproduzido pelas licitantes.

Durante a análise técnica, verificou-se que, embora existam divergências pontuais na distribuição dos itens entre as classes A, B e C, a composição dos preços unitários e o valor global da proposta mantêm-se compatíveis com os custos de mercado e com o orçamento estimado, não comprometendo a exequibilidade nem o equilíbrio econômico-financeiro da proposta.

Dessa forma, conclui-se que as diferenças identificadas na Curva ABC da empresa em relação à da Administração são aceitáveis e justificáveis, não constituindo motivo para desclassificação ou glosa, desde que mantida a coerência dos custos e a viabilidade da execução contratual.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

II- CONCLUSÃO

Diante do exposto, considerando as irregularidades apontadas e a incompatibilidade da proposta com as exigências editalícias, opino pela **DESCCLASSIFICAÇÃO** da empresa **CONSTRUTORA CAMPOS LTDA** do Processo Licitatório nº 005/2025, em conformidade com a legislação vigente.

Imperatriz – MA, 07 de outubro de 2025.
Atenciosamente,



Documento assinado digitalmente

ANA CLARA LOPES MAIA

Data: 07/10/2025 14:40:52-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Ana Clara Lopes Maia
Coordenador do L.S.E.
Portaria Nº 2747
Eng. Civil – CREA PA 152184005-9
Visto MA 1500848NA