



RESPOSTA A PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 02.08.00.290/2023- SEMED

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038/2023-CPL

**OBJETO:** Registro de preço de dois lotes: **LOTE I** - Contratação de empresa especializada nos serviços de manutenção preventiva e corretiva nos Climatizadores de Ar do tipo "Split" e demais modelos com fornecimento de peças de reposição, conforme especificações constantes neste Termo de Referência, nas Especificações Técnicas - Anexo I e anexo A.

**LOTE II** - Prestação de serviços na Instalação de Central de ar tipo Split, incluindo cabos, tubos, suporte e dreno em até 15 metros de tubulação, conforme especificações constantes neste Termo de Referência, nas Especificações Técnicas - Anexo I e anexo A.

Prezado,

Em atenção ao e-mail de 29 de mai. de 2023, 08:39, que informa dúvidas sobre condições do **PREGÃO ELETRÔNICO** supra mencionado e sobre elas solicita esclarecimentos, cumpre-nos responder:

**PERGUNTA 01)**

- Referente ao Item 9.18 do TR: A contratada deverá ter no mínimo 01(um) Engenheiro Mecânico como responsável técnico pela manutenção de todos os equipamentos (2045) o qual será responsável pela elaboração do PMOC para atendimento do disposto no Art. 12 da Resolução n.º 218, de 1973 do CONFEA, correto?

**RESPOSTA:**

Sim, conforme exigido no item 9.18 do Termo de Referência.

**PERGUNTA 03)**

- Embora o presente certame seja por SRP, no intuito de atender a legislação sanitária vigente, todas as preventivas serão contratadas (2045 manutenções preventivas realizadas todo mês, conforme especificações do Lote 1), salvo caso fortuito como ocorreu com o covid, correto?

**RESPOSTA:**

A contratação será feita de acordo com a necessidade e real situação no período em que for feito a contratação.

**PERGUNTA 04)**



ESTADO DO MARANHÃO  
Prefeitura de Imperatriz  
Secretaria Municipal de Educação



- Compressores, placas, moto ventiladores, demais peças serão com ônus da contratada sem ressarcimento de peças pela contratante?

**RESPOSTA:**

SIM, todo material necessário para reparo dos aparelhos.

**PERGUNTA 05)**

- Gás refrigerante será com ônus pela contratada sem ressarcimento pela contratante?

**RESPOSTA:**

SIM, todo material necessário para reparo dos aparelhos.

**PERGUNTA 06)**

- As centrais de ar condicionado mencionadas nas tabelas de cada um dos lotes são do tipo VRF ou Chiller? Ou na verdade são equipamentos split contendo uma condensadora e uma evaporadora por equipamento? Pergunto, pois, cada um desses tipos de equipamentos demanda mão de obra e peças com valor agregado muito diferente, sendo que um compressor de split em média custa 2.500,00 e um compressor em Centrais de Chiller podem custar entre 20.000 a 60.000 reais ou mais.

**RESPOSTA:**

Os equipamentos instalados são Split, assim como também as previsões para aquisição de mais aparelhos.

  
DENNER JOSÉ COSTA REIS  
DEPARTAMENTO FINANCEIRO - SEMED

