



PROPOSTA DE PREÇO – LOCAÇÃO DE IMÓVEL

À

Secretaria Municipal de Saúde de Imperatriz – MA.

Assunto: Proposta de Preço para Locação de Imóvel.

1. IDENTIFICAÇÃO DO PROPONENTE (LOCADOR)

Eu, **Conceição de Maria Santos Queiroz**, portadora do RG nº 0001096011996 SESP MA e do CPF nº 883.253.003-10, residente e domiciliada na Avenida Simplício Moreira N° 1724, Bairro: Centro, João Lisboa – MA, telefone: (99) 98801-1851, apresento, por meio deste instrumento, proposta de preço para locação de imóvel de minha propriedade, conforme as condições e especificações a seguir descritas.

2. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL E FINALIDADE DA LOCAÇÃO

O imóvel objeto desta proposta está localizado na Rua Esperança, nº 06, bairro: Parque Santa Lúcia, Imperatriz-MA, sendo ofertado para fins de **funcionamento da Unidade Básica de Saúde (UBS) Parque Santa Lúcia**, conforme necessidade da Administração Pública.

3. VALOR LOCATÍCIO PROPOSTO

Proponho o valor mensal de **R\$ 2.000,00 (dois mil reais)** totalizando o valor de **R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais)** para locação do imóvel acima descrito, incluindo todas as despesas ordinárias de manutenção, tributos, taxas e encargos que, por lei, incumbem ao locador.

4. PRAZO DE LOCAÇÃO

O prazo contratual proposto é de **12 (doze) meses**, podendo ser renovado por igual período, mediante interesse da Administração e manifestação expressa das partes.

5. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO E INDICAÇÃO DOS DADOS BANCÁRIOS

O pagamento será efetuado mensalmente, após a liquidação da despesa, mediante depósito na conta bancária de titularidade do locador abaixo identificada:

Banco: Bradesco

Agência: 0460-0

Conta Corrente: 0770229-9



Titular: Conceição de Maria Santos Queiroz.
CPF / CNPJ do titular: 883.253.003-10.

6. DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

Declaro, sob as penas da lei, que:

- a) o imóvel de minha propriedade encontra-se regular e apto para a finalidade pretendida pela Administração Pública;
- b) não possuo impedimentos para contratar com o Poder Público, nos termos do art. 14 da Lei nº 14.133/2021;
- c) estou ciente de que o valor proposto contempla todas as despesas, tributos e encargos necessários à plena execução do contrato.

30 de janeiro de 2026.

Conceição de Maria Santos Queiroz.
Conceição de Maria Santos Queiroz
CPF nº 883.253.003-10