Imperatriz - MA, 13 de abril de 2026.

JOAO BATISTA ALVES OLIVEIRA
CPF: 401.636.283-00
Contato: (99) 99151-3623

Á
Secretaria de Desenvolvimento Social de Imperatriz – MA
Rua João Lisboa, nº 1174 – Centro

Ref. Proposta de aceite de Locação de imóvel para fins de administrativos.

Prezados,

Em atendimento ao processo administrativo nº 02.06.0054/2026 SEDES, apresento a Vossa Senhoria a proposta para a locação de imóvel de minha propriedade, para fins administrativos, conforme segue.

1. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL
   Endereço: Rua Rui Barbosa, SN, Três Poderes, Imperatriz/MA
   Finalidade: Abrigar as instalações do Centro de Referência Especializado de Assistência Social - CREAS
   Área total construída: 140m²
   Área total do terreno: 315m²
   Descrição das instalações: O referido imóvel tem 10 ambientes.
2. VALOR DA LOCAÇÃO
   Valor mensal proposto: 6.000, 00 (seis mil reais)
   Forma de reajuste: Anualmente, com base no índice IGPM

3. PRAZO DE LOCAÇÃO
   Prazo contratual: Prazo 32 (trinta e dois) meses, conforme legislação.

4. DECLARAÇÃO DO PROPONENTE

   Declaro, para os devidos fins, que:

   1. O imóvel está livre e desembaraçado de quaisquer ônus judiciais ou extrajudiciais que impeçam sua locação;
   2. Possuo legitimidade para firmar contrato de locação com a Administração Pública;
   3. O imóvel atende as exigências legais e às condições estabelecidas no edital/processo supracitado;
   4. Autorizo, desde já, vistoria técnica no imóvel por parte da Administração, para fins de avaliação e conferência da adequação.

   Coloco - me a disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários e aguardo o aceite desta proposta.

   Atenciosamente,